

## Budapest XIII. Cartier Frangepán köznél

67 300 000 HUF

XIII. kerület, Röppentyű utcánál 46 nm-es, 2 szobás, földszinti, akadálymentes, klímás, házközponti fűtéses téglalakás eladó - 67.3 M Ft

Otthon start hitelre alkalmas

Egy modern, rendezett társasházban található, kiváló elosztású lakás, ami azonnal költözhető - ideális saját otthonnak vagy befektetésnek is.

2 külön nyíló szoba, jól bútorozható terek

Klímával felszerelt, kellemes hőmérséklet egész évben

Házközponti fűtés egyedi méréssel - kontrollálható rezsi

Teljesen akadálymentes - minden korosztálynak kényelmes

2003-ban épült, kulturált lakóközösség

Lokáció & közlekedés:

Röppentyű utca / Göncz Árpád városközpont pár perc

L120-as busz, M3 metró gyorsan elérhető

Belváros kb. 15-20 perc

Közelben boltok, gyógyszertár, szolgáltatások

Ideális választás első lakásnak, idősebbeknek (akadálymentesség!)



**Országh Eszter**

**+36-30-648-0724**

[e.orszagh@gdn-ingatlan.hu](mailto:e.orszagh@gdn-ingatlan.hu)

Identificare	395127
Tip	Vânzare - Locuinta (caramida)
Suprafața	46 m <sup>2</sup>
Camere	2 Camere
Vedere	Stradal
Stare	Stare bună
Structură	Caramida
Încălzire	încălzire centrală
Parcare	Pe stradă, în loc public
Bucătărie deschisă	Nu
Acces la grădină	Nu
Ultimul etaj	Nu
An construcție	2003
Costuri comune	18000 HUF
Duplex	Nu

VÂNZARE

