

Budapest XXI. Cartier

66 000 000 HUF

Csepel csendes környékén, a Cirmos sétányon eladó egy 2+2 szobás erkélyes lakás a budai hegyekre panorámás kilátással.

Szobái és a mellékhelyiségek mind külön nyílóak. A konyhában egy kis étkező asztal is elfér.

Néhány éve burkolat csere, külső nyílászáró csere, fűtőkorszerűsítés történt. Cirkó gondoskodik a fűtésről és a melegvízről.

Erkélye beépített.

A lakás a ház 4. emeletén található, lift nincs.

A szigetelésnek és az erkélybeépítésnek köszönhetően a rezsi 25000.- körül alakul.

A közös költség 19500.-

FONTOS! Csepeli, földszinti 2 szobás lakás cseréje lehetséges értékegyeztetéssel!

A ház rendben tartott. Nyílászáró csere, szigetelés, tetőjavítás megtörtént. A ház anyagi helyzete jó, lakástakarék segítségével gyarapítják a megtakarítást.



Ország Eszter
+36-30-648-0724

e.orszag@gdn-ingatlan.hu

| | |
|---------------------|--------------------------|
| Identificare | 393333 |
| Tip | Vânzare - Apartament |
| Suprafața | 70 m ² |
| Balcon/Terasă | 5 m ² |
| Camere | 2 + 2 Camere |
| Vedere | Vedere panoramică |
| Stare | Stare bună |
| Structură | Jaluzele |
| Încălzire | Gaz |
| Parcare | Pe stradă, în loc public |
| Bucătărie deschisă | Nu |
| Acces la grădină | Nu |
| Ultimul etaj | Da |
| An construcție | 1979 |
| Orientare | Sud Vest |
| Înălțime interioară | 2.7 m |
| Costuri comune | 19500 HUF |
| Duplex | Nu |

VÂNZARE

