

## Teskánd

81 000 000 HUF

Élhető telekméret - alacsony fenntartás - korszerű műszaki megoldások a Göcsej Gyöngye Lakóparkban!

Új építésű, A++ energetikájú, TÉGLA ikerházak eladók Teskánd Göcsej Gyöngye Lakóparkjában!

Saját, 400 m<sup>2</sup> - es területtel, felszíni gépkocsibeállóval és 16 m<sup>2</sup> - es lapozott terasszal, kulcsrakész állapotban kerül átadásra minden ingatlan, melyeket a megfelelő telekméret, a 95 m<sup>2</sup> - en praktikus megtervezett belső kialakítás és alacsony fenntarthatóság jellemez.

Az épületek alacsony energia szükségletű épületként kerülnek kialakításra, melyek műszaki tartalma maximálisan kielégíti a mai elvárásokat. ezek a

- Leiertherm 30 N+F téglafalazatban,
- 15 cm - es homlokzati szigetelésben,
- levegő / víz hőszivattyúban,
- mennyezeti hűtésben kiválóan megmutatkoznak.

A lakópark lokációjából kifolyólag is Otthont képes nyújtani éltesebb korúaknak és fiataloknak, kisgyermekes családoknak és pároknak egyaránt, hiszen csendes, természetközeli helyen terül el és amellett, hogy Zalaegerszeg belvárosa 6 km - re található, a településen minden elvárt szolgáltatás elérhető.

Az ingatlanok ...



**Ország Eszter**

+36-30-648-0724

e.orszag@gdn-ingatlan.hu

Identificare	388740
Tip	Vânzare - Duplex
Suprafața	111 m <sup>2</sup>
Balcon/Terasă	16 m <sup>2</sup>
Camere	4 Camere
Teren	400 m <sup>2</sup>
Vedere	Vedere spre grădină
Stare	Proprietate nouă
Structură	Caramida
Încalzire	Pompă de căldură
Parcare	Parcare proprie
Bucătărie deschisă	Da
Acces la grădină	Da
An construcție	2026
Orientare	Vest
Înălțime interioară	2.8 m

VÂNZARE

