

Budapest XVII. Cartier Családi ház eladó Rákoscsabán

75 900 000 HUF

A XVII. kerületben Rákoscsabán eladó – felújítandó házikó.

A 720 m²-es telek hátsó részén található egy kis, 1950-es években épült ház, amely felújítás után lakófunkciót biztosíthat, vagy ideiglenesen tárolóként, vendégházként használható. A telken gyümölcsfák és hangulatos kert teremti meg a kellemes kertvárosi életérzést, a környék nyugodt, a szomszédok barátságosak.

A közműhelyzet: víz és villany a házban kiépítve, gáz és csatorna a telek területén – a bekötés a házba a vevő igénye szerint kialakítható.

Az övezeti besorolás Lke-1/3: 25 %-os, oldalhatáros beépítés engedélyezett, maximum 4,5-5 m építménymagassággal, jelentős zöldfelület megtartása mellett.

Ez a telek ideális választás azoknak, akik nyugodt, kertvárosi életet keresnek, saját elképzelésük szerint alakíthatják a házikót és a kertet. Egyedülálló lehetőség hangulatos kerttel, gyümölcsfákkal, felújítható házikóval és részben kiépített közművekkel rendelkező telek megvásárlására.

Ügyfeleink részére BANKFÜGGETLEN hitelüggyintéző kollégáink szívesen nyújtanak segítséget, hitellel vagy akár CSOK-kal kapcsolatban is!

A hirdetésben ...



Ország Eszter

+36-30-648-0724

e.orszag@gdn-ingatlan.hu

| | |
|---------------------|--------------------------|
| Identificare | 387617 |
| Tip | Vânzare - Casa Familiala |
| Suprafața | 60 m ² |
| Balcon/Terasă | 10 m ² |
| Camere | 2 + 1 Camere |
| Teren | 720 m ² |
| Vedere | Vedere spre grădină |
| Stare | Necesită renovare |
| Structură | Zidărie mixtă |
| Încălzire | Altele |
| Parcare | Pe stradă, în loc public |
| Bucătărie deschisă | Nu |
| Acces la grădină | Da |
| An construcție | 1960 |
| Orientare | Sud Vest |
| Înălțime interioară | 2.1 m |

VÂNZARE

