

**Baja**

20 000 000 HUF

Eladó minigarzon Baja szívében – remek befektetés!

Baján, a Kodály Zoltán utcában, eladó egy 18 m<sup>2</sup>-es, jó állapotú, téglaeépítésű garzonlakás!

Az 1. emeleten található, különálló részen, így nyugodt, zavarásmentes lakhatást kínál.

- 1 szoba
- főzőfülke
- tusolós fürdő
- távfűtés

Kiváló választás befektetőknek – könnyen kiadható, alacsony fenntartási költségekkel.

Első lakásnak vagy egyetemistáknak is ideális, pár perc sétára a belvárostól és a piactól.

Irányár:20.000.000Ft



**Országh Eszter**

+36-30-648-0724

[e.orszagh@gdn-ingatlan.hu](mailto:e.orszagh@gdn-ingatlan.hu)

|                     |                               |
|---------------------|-------------------------------|
| Identificare        | 386544                        |
| Tip                 | Vânzare - Locuinta (caramida) |
| Suprafața           | 18 m <sup>2</sup>             |
| Camere              | 1 Camere                      |
| Vedere              | Stradal                       |
| Stare               | Stare bună                    |
| Structură           | Caramida                      |
| Încălzire           | Termoficare                   |
| Parcare             | Pe stradă, în loc public      |
| Bucătărie deschisă  | Nu                            |
| Acces la grădină    | Nu                            |
| Ultimul etaj        | Nu                            |
| An construcție      | 1971                          |
| Orientare           | Nord Est                      |
| Înălțime interioară | 3.2 m                         |
| Costuri comune      | 7450 HUF                      |
| Duplex              | Nu                            |

**VÂNZARE**

