

## Dunaharaszti Paradicsomsziget

49 900 000 HUF

Dunaharaszti kedvelt vízparti részén a Paradicsomszigeten kínáljuk megvételre az alábbi faszerkezetű 68 nm+(12 nm terasz) nyaralót.

A házikó beosztása:

- fedett terasz,
- előtér,
- közlekedő,
- konyha,
- szoba,
- szoba
- fürdőszoba +WC,

A ház tetőtere szigetelt,beépíthető,külső lépcsővel megközelíthető teljes alapterülete 60 nm.

A telken fűrt kút található.

A házban víz, villany, csatorna van, a gázcsonk telken belül megtalálható.

Az ingatlan előtti partszakasz " szokásjog" szerint a tulajdonos használatában és gondozásában van, a partirész kiépíthető, illetve stég helyezhető rá.

Az ingatlan besorolása ÜH/1,üdülő övezet 20% beépíthetőséggel.



**Ország Eszter**

+36-30-648-0724

e.orszag@gdn-ingatlan.hu

Identificare	382854
Tip	Vânzare - Casa De vacanta
Suprafața	68 m <sup>2</sup>
Balcon/Terasă	12 m <sup>2</sup>
Camere	2 Camere
Teren	352 m <sup>2</sup>
Vedere	Vedere spre grădină
Stare	Necesită renovare
Structură	Lemn
Încălzire	Altele
Parcare	Parcare proprie
Bucătărie deschisă	Nu
Acces la grădină	Da
An construcție	1970
Înălțime interioară	2.5 m

VÂNZARE

