

99 900 000 HUF

CSAK A MI IRODANK KÍNÁLATÁBAN !

IX. kerületben az Üllői úton, közvetlenül az Nemzeti Közzolgálati Egyetem közelében kínálunk eladásra egy teljesen felújított, mellékutcára néző, 73m²-es hasznos alapterülettel rendelkező, 2+1 fél szobás lakást.

A lakás 2022-ben egy teljes felújításon esett át, mely keretén belül a fürdőszoba és konyha teljesen megújult.
A lakásban új biztonsági bejárati ajtó és műanyag nyílászárók kerültek beépítésre, szigetelt kétrétegű üvegezéssel.

Helyiségei:
előszoba, nappali melyből kettő szoba nyílik, étkező, konyha, kamra, fürdőszoba+WC.

Az ingatlan fűtését és a meleg víz ellátását egy új kondenzációs kombi cirkó biztosítja radiátor hőleadókkal, így a lakás rezsije rendkívül költséghatékony.

Környék:
Kiemelten jó az ellátottsága a környéknek, és a lakás lokációja is kiváló.
Az ingatlan séta távolságra van az Egyetemi-Negyedtől, a Magyar Természettudományi Múzeumtól és az Orczy kerttől. Pár perc alatt elérhető a belváros, Corvin-Negyed.

Közlekedés:
A háztól séta távolságban elérhető a Semmelweis Klinikák M3-as metró megálló, ...



Orszagh Eszter

+36-30-648-0724

e.orszagh@gdn-ingatlan.hu

Identificare

380938

Tip

Vânzare - Locuinta (caramida)

Suprafata

73 m²

Camere

2 + 1 Camere

Vedere

Stradal

Stare

Renovat

Structura

Caramida

Încalzire

Gaz

Parcare

Pe stradă, în loc public

Bucatarie deschisa

Nu

Acces la gradina

Nu

Ultimul etaj

Nu

An constructie

1920

Orientare

Sud Est

Înaltime interioara

3.8 m

Costuri comune

28200 HUF

Duplex

Nu

VÂNZARE

