

## Bácsalmás

19 500 000 HUF

Eladásra kínálok Bács-Kiskun Vármegye BÁCZSALMÁS településen egy 150 m<sup>2</sup>-es családi házat 19.500.000. forintos irányáron.

Az 1987-ben épült ingatlan Bácsalmás kedvelt újjvárosi részén található, mely szuterénnel, beépített tetőtérrel és egy külön bejáratú házrészsel lett kialakítva.

A földszinten kialakításra került 2 szoba, egy konyha + nappali, előszoba, fürdőszoba, wc illetve egy kamra. Az emeletre felérve találunk 2 szobát, egy közlekedőt, valamint igény szerint plusz fürdőszoba is kialakítható. A földszinten a nappaliból tovább haladva található még egy szoba, konyha, illetve egy fürdőszoba+wc. Igény szerint 2 generációnak is megfelelő az ingatlan kialakításából adódóan.

Az ingatlan alatt pedig használható még egy 30m<sup>2</sup>-es szuterén mely lebetonozása megtörtént, valamint egy 6m<sup>2</sup>-es kamra is található. Az otthon melegéről vegyes-és kondenzációs kazán gondoskodik.

Az ingatlan felújítását megkezdték, melyben korszerűsítésre került a teljes villanyhálózat, műanyag hőszigetelt nyílászárók beépítése is megtörtént, a tetőtéri rész gipszkartonozása és szigetelése valamint egy új kondenzációs kazán is beszerelésre került.

A 802 ...



**Ország Eszter**

+36-30-648-0724

e.orszag@gdn-ingatlan.hu

Identificare	379750
Tip	Vânzare - Casa Familiala
Suprafața	151 m <sup>2</sup>
Balcon/Terasă	6 m <sup>2</sup>
Camere	5 Camere
Teren	802 m <sup>2</sup>
Vedere	Curte
Stare	Necesită renovare
Structură	Structura blocului
Încălzire	Gaz
Parcare	Pe stradă, în loc public
Bucătărie deschisă	Da
Acces la grădină	Da
An construcție	1987
Orientare	Sud Vest
Înălțime interioară	2.7 m

VÂNZARE

