

## Budapest XIII. Cartier Marina sétány

499 000 HUF

### CSALÁDOK FIGYELMÉBE!

Exkluzív, PANORÁMÁS lakás kiadó a MARINA Sétányon!

Ha egy tágas, világos és modern otthont keresel Budapest egyik legkedveltebb dunaparti részén, akkor megtaláltad! Kiadó egy 98 nm-es, 7. emeleti, 3 HÁLÓSZOBÁS, DUPLA KOMFORTOS, panorámás lakás egy exkluzív környezetben, ahol a Duna-part közelsége és a nyugodt légkör garantált.

A lakás jellemzői:

- Amerikai konyhás nappali - tágas és világos tér, tökéletes otthoni pihenéshez vagy baráti összejövetelekhez
- 3 külön nyíló hálószoba - ideális pároknak, családoknak vagy akár otthoni munkavégzéshez
- 3 ERKÉLY - lélegzetelállító kilátással
- 2 FÜRDŐSZOBA - egy zuhanyzós, WC-vel, egy kádas, plusz egy külön WC

- Teljesen GÉPESÍTETT- hűtő, elektromos sütő és főzőlap, mosógép, mikro, mosogatógép, szagelszívó, LED TV, 2 db Daikin hűtő-fűtő klíma
- Részben bútorozott - nappaliban étkező, bőr kanapé, előszobai bútor

Bérelti díj: 499 000 Ft/hó + rezsi

TEREMGARÁZS hely bérelhető: +30 000 Ft/hó

ALACSONY rezsi - közös költséggel (45 000 Ft. ebben benne van a fűtés is) együtt kb. 60 000 Ft/hó

...



**Országh Eszter**

+36-30-648-0724

e.orszagh@gdn-ingatlan.hu

Identificare	379708
Tip	închiriere - Locuinta (caramida)
Suprafața	98 m <sup>2</sup>
Balcon/Terasă	24 m <sup>2</sup>
Camere	4 Camere
Vedere	Vedere panoramică
Stare	Roman
Structură	Caramida
Încălzire	Contorizare individuala
Parcare	Garaj/ Parcare de inchiriat
Bucătărie deschisă	Da
Acces la grădină	Nu
Ultimul etaj	Da
An construcție	2010
Orientare	Vest
Înălțime interioară	2.6 m
Costuri comune	45000 HUF
Duplex	Nu

ÎNCHIRIERE

