

## Budapest XIII. Cartier Angyalföldi duplex!

180 000 000 HUF

XIII. Angyalföldön, nappali+3 hálós, új építésű duplex!  
A 18 lakásos új építésű társasház tervezett átadása 2026.második félévében.

A 125nm-es, 8 nm erkéllyel rendelkező belső kétszintes lakás magas műszaki tartalommal és minőségi anyagokból épül.

A társasház központi hűtő-fűtőberendezéssel rendelkezik.

A környéken, bevásárlási lehetőségek, iskolák, óvodák, sűrűn közlekedő buszjáratok, a Duna Plaza és a 3-as Metró a közelben.

Identificare	378718
Tip	Vânzare - Locuinta (caramida)
Suprafața	125 m <sup>2</sup>
Camere	4 Camere
Vedere	Vedere spre grădină
Stare	Proprietate nouă
Structură	Caramida
Încălzire	Pompă de căldură
Parcare	Pe stradă, în loc public
Bucătărie deschisă	Da
Acces la grădină	Nu
Ultimul etaj	Da
An construcție	2025
Orientare	Sud Est
Înălțime interioară	2.6 m
Duplex	Da



**Ország Eszter**

+36-30-648-0724

[e.orszagh@gdn-ingatlan.hu](mailto:e.orszagh@gdn-ingatlan.hu)

### VÂNZARE

