

## Nagykovácsi

329 900 000 HUF

### JÓ ÁLLAPOTÚ CSALÁDI HÁZ DUPLA TELKEN ELADÓ NAGYKOVÁCSIBAN!

116 nm, nappali+5 háló+2 gardrób, duplakomfort, 329.9 MFT

Nagykovácsi csendes, zöldövezeti utcájában, közvetlenül az erdő szomszédságában kínálunk eladásra egy kiváló állapotban lévő, könnyűszerkezetes, rönkház jellegű családi házat. A ház nyaralóhangulatot áraszt, mégis teljes értékű otthonként szolgálhat.

#### PARAMÉTEREK:

- Lakótér: 116 nm
- Garázs: 85 nm (akár 6 autó részére)
- Helyiségek: nappali + 5 hálószoza + 2 gardrób
- Fűtés: kandalló + gázcirkó
- Tetőtér (kb. 60 nm)

#### FÖLDSZINT:

- Amerikai konyhás nappali, kandallóval, 2 hálószoza
- Tágas fürdő (káddal és zuhanyzóval), külön WC
- Gardrób és kamra
- Kijárat a nagy teraszra és a gondozott kertbe

#### TETŐTÉR:

- 2 hálószoza, fürdőszoba
- Tároló szoba és körbefutó tárolórész a tető alatt

A kert szépen karbantartott, örökzöldekkel, kerti tóval, grillező-pihenő résszel. A telken található egy szerkezetkész téglapépület is, amely többféle célra alakítható (külön lakás, műhely, garázs, edzőterem, játszószoza ...



**Országh Eszter**

**+36-30-648-0724**

e.orszagh@gdn-ingatlan.hu

|                     |                          |
|---------------------|--------------------------|
| Identificare        | 378642                   |
| Tip                 | Vânzare - Casa Familiala |
| Suprafața           | 260 m <sup>2</sup>       |
| Balcon/Terasă       | 26 m <sup>2</sup>        |
| Camere              | 5 + 1 Camere             |
| Teren               | 1450 m <sup>2</sup>      |
| Vedere              | Vedere spre grădină      |
| Stare               | Stare bună               |
| Structură           | Structura usoara         |
| Încălzire           | Gaz                      |
| Parcare             | Garaj Propriu            |
| Bucătărie deschisă  | Da                       |
| Acces la grădină    | Da                       |
| An construcție      | 2005                     |
| Orientare           | Sud                      |
| Înălțime interioară | 2.7 m                    |

VÂNZARE

