

## Budapest XV. Cartier Barack utca

122 826 200 HUF

Eladó egy új építésű, 65 m<sup>2</sup>-es lakás a XV. kerületben, Rákospalota közkedvelt részén, a Barack utcában. Az I. fázis, 2026-ban fog átadásra kerülni, mely az alábbi jellemzőkkel fog rendelkezni:

- 2.emeleti elhelyezkedés, erkélyes, világos és napos
- 3 szobás elrendezés(nappali + 2 háló), ideális családoknak
- Alacsony fenntartású, hőszivattyús fűtés, egyedi mérés
- Klímával felszerelt, modern és szépen kialakított
- padlófűtés, mennyezethűtés,
- minden épületben lift,
- napelemek az épületeken,
- elektromos autó töltőállomások.

A lakáshoz tartozik egy saját teremgarázs, továbbá elérhető tároló is, amely külön megvásárolható. A környék csendes, jól megközelíthető, így tökéletes választás lehet, ha egy új, kényelmes otthont keres.

Ügyfeleink részére BANKFÜGGETLEN hitelügyszintező kollégáink szívesen nyújtanak segítséget, hitellel, vagy akár CSOK-kal kapcsolatban is!

További részletekért, hívjon bizalommal! (Akár hétvégén is!)  
G.B.



**Országh Eszter**

+36-30-648-0724

[e.orszagh@gdn-ingatlan.hu](mailto:e.orszagh@gdn-ingatlan.hu)

|                     |                               |
|---------------------|-------------------------------|
| Identificare        | 376517                        |
| Tip                 | Vânzare - Locuinta (caramida) |
| Suprafața           | 65 m <sup>2</sup>             |
| Balcon/Terasă       | 20 m <sup>2</sup>             |
| Camere              | 3 Camere                      |
| Vedere              | Vedere spre grădină           |
| Stare               | Proprietate nouă              |
| Structură           | Caramida                      |
| Încalzire           | Pompă de căldură              |
| Parcare             | Garaj/Parcare de vanzare      |
| Bucătărie deschisă  | Nu                            |
| Acces la grădină    | Nu                            |
| Ultimul etaj        | Da                            |
| An construcție      | 2024                          |
| Orientare           | Sud Est                       |
| Înălțime interioară | 3 m                           |
| Duplex              | Nu                            |

### VÂNZARE

