

Siófok

140 000 000 HUF

!!SIÓFOK ARANYPARTON MEDENCÉS TÁRSASHÁZI LAKÁS!!
 SIÓFOK ARANYPART frekventált és nyugalmas részén a Beszédes József sétányon, a Balaton parttól 30 méterre, 6 lakásos társas házban, bruttó 124 m² alapterületű, 4 szobás, 52 m² dupla terasszal rendelkező, modern kialakítású lakás ELADÓ.

Az ingatlan magas színvonalú kivitelezéssel került újjáépítésre, a mai kor energetikai igényei alapján. A 2 szintes társas ház téglából épült, homlokzati szigeteléssel rendelkezik. A fűtés termosztáttal vezérelt elektromos padlófűtés, hűtő-fűtő klíma. Műszaki paraméterei: szigetelt lemeztető, műanyag nyílászárók, fa beltéri ajtók, minőségi meleg és hidegburkolatok. A lakásban lévő berendezés a vételár részét képezi.

A 6 lakásos társas ház rendezett, közös használatú udvarán található medence, és napozó terasz. A lakásokhoz 2 saját autóbeálló tartozik, melyek megvásárlása kötelező, ára 2x4.000.000,- Ft.

Az ingatlan elhelyezkedése tökéletes, a Balaton panorámája minden ablakból, teraszról, lenyűgöző látványt nyújt. A szabad strand néhány méterre található, a Petőfi sétány éttermei, kávézói és szórakozási lehetőség 15 perc séta távolságban ...

**Ország Eszter****+36-30-648-0724**

e.orszag@gdn-ingatlan.hu

| | |
|---------------------|-------------------------------|
| Identificare | 376309 |
| Tip | Vânzare - Locuinta (caramida) |
| Suprafața | 124 m ² |
| Balcon/Terasă | 52 m ² |
| Camere | 4 Camere |
| Vedere | Vedere panoramică |
| Stare | Proprietate nouă |
| Structură | Caramida |
| Încălzire | Electric |
| Parcare | Parcare proprie |
| Bucătărie deschisă | Da |
| Acces la grădină | Nu |
| Ultimul etaj | Da |
| An construcție | 2023 |
| Orientare | Sud Vest |
| Înălțime interioară | 2.7 m |
| Duplex | Nu |

VÂNZARE

