

## Viszák

130 000 000 HUF

Az Őrségben, osztrák és szlovén határhoz közeli kis faluban Viszákban eladó, sok lehetőséget magában rejtő szálláshely, apartmanház. Viszák az Őrség belső szélén fekszik. Természeti kincsekben, történelmi múltat idéző értékekben, kulturális és szakrális látnivalókban gazdag tájegység kis települése, mágnesként vonzza a turistákat. Megközelíthető Pankasz, illetve Őrimagyarósd felől is. Az ingatlan 2015-ben épült, egy 2232 m<sup>2</sup>-es telken (kivett szálláshely, udvar megnevezéssel). Három külön bejáratú apartmant, saját fedett terasszal alakítottak ki. Az egyenként 82 m<sup>2</sup> -es lakrészek földszintjén közel 30 m<sup>2</sup>-es nappali, konyha-étkező, mosdó, lépcsőház, az emeleten 2 háló, fürdő lett építve. A nappaliból közvetlenül a fedett teraszra juthatunk. Az ingatlanok víz, szennyvíz, villany közművekkel ellátottak. Fűtése elektromos, áramellátására visszatápláló napelemes rendszert hoztak létre. Ezáltal az épület energiafelvétele és leadása egyensúlyba kerül, ezért nem igényel többlet fosszilis energiát. Az épületegyüttes része egy 75 m<sup>2</sup>-es közösségi ház, amely átalakítható egy újabb apartmanná. Zárt udvarában 8 db felszíni parkolót alakítottak ki, amely igény szerint bővíthető. A ...



**Országh Eszter**

+36-30-648-0724

e.orszagh@gdn-ingatlan.hu

Identificare	376088
Tip	Vânzare - Casa De vacanta
Suprafața	321 m <sup>2</sup>
Camere	6 Camere
Teren	2232 m <sup>2</sup>
Vedere	Vedere spre grădină
Stare	Roman
Structură	Caramida
Încălzire	Electric
Parcare	Parcare proprie
Bucătărie deschisă	Da
Acces la grădină	Da
An construcție	2015
Orientare	Sud
Înălțime interioară	2.6 m

## VÂNZARE

