

**56 500 000 HUF**

**ELADÓ LAKÁS! SIÓFOK BALATON!**

Alapterület - 56 m<sup>2</sup>  
Siófok

**KIVÁLLÓ LOKÁCIÓ!**  
**BALATON, STRAND 5 PERC AUTÓVAL!**

Helyiségek:

- Hálószoza
- Konyha
- Nappali
- Fürdőszoba wc-vel
- Előszoba

Falszerkezet:

+ Téglá

Műszaki tartalom:

- + Az épület építési éve ismeretlen Kb 2005. 2023 Felújítva.
- + Nyílászárók műanyag két rétegű.
- + Fűtés: Hűtő fűtő klímával
- + Az ingatlanon belül víz, villany, csatorna.
- + A kertben közös használatú medencék, röplabda pálya, ping pong asztal.

Válassza Siófokot új otthona helyszínéül! A Balaton déli partjának gyöngyszeme, Siófok, gazdag kulturális életével, gyönyörű strandjaival és élénk városközpontjával vonzza az ingatlankezeseket. Ne hagyja ki ezt a kivételes lehetőséget, hogy részese lehessen a balatoni életstílusnak!

Továbbá:

- Jó infrastruktúra.
- 5 perc autóval a strand.
- A település szép és rendezett.

Az alaprajzok tájékoztató jellegűek.

Amennyiben először saját ingatlanát eladná azt kedvező feltételekkel tudom ...



**Ország Eszter**

**+36-30-648-0724**

e.orszag@gdn-ingatlan.hu

|                     |                               |
|---------------------|-------------------------------|
| Identificare        | 367059                        |
| Tip                 | Vânzare - Locuinta (caramida) |
| Suprafața           | 56 m <sup>2</sup>             |
| Balcon/Terasă       | 10 m <sup>2</sup>             |
| Camere              | 2 Camere                      |
| Vedere              | Curte                         |
| Stare               | Renovat                       |
| Structură           | Caramida                      |
| Încălzire           | Electric                      |
| Parcare             | Garaj/Parcare de vanzare      |
| Bucătărie deschisă  | Da                            |
| Acces la grădină    | Nu                            |
| Ultimul etaj        | Da                            |
| An construcție      | 2005                          |
| Orientare           | Vest                          |
| Înălțime interioară | 3.5 m                         |
| Costuri comune      | 30000 HUF                     |
| Duplex              | Nu                            |

