

Budapest VII. Cartier Péterfy Sándor utcában

47 800 000 HUF

VINTAGE STÍLUSÚ FELÚJÍTOTT LAKÁS ELADÓ!

Megvételre kínálok Budapest VII. Kerület, Erzsébetvárosban, 1900-as évek elején épült, 40 lakásos épületben, földszinti, 53 nm, teljes körűen és igényesen, felújítás alatt álló, északkeleti fekvésű, téglalap alakú lakást.

Lakás a képeken látható, belső építésszel tervezett gépesített konyhabútorral, ülőgarnitúrával, vintage stílusú berendezéssel kerül értékesítésre, új műanyag nyílászáró és bejárati ajtó beépítéssel. Teljes víz- és elektromos hálózat megújul. Lakás fűtését A + -os, energia takarékos fűtőpanel, melegvízellátást Ariston Velis EVO típusú villanybojler szolgáltatja.

Ingatlanban teljes térelválasztós, 2,25 méter belmagasságú, fa szerkezetű, álló galéria épül, megerősítve vas szerkezetekkel, alátámasztásokkal, alatta amerikai konyhás nappalival.

Mellette lévő, 35 nm "1." lakás is eladó, akár egyben, de külön is. Lakások ügyvéd által ellenjegyzett, használati megosztással lettek kialakítva, egy Hrsz- on van, külön víz-és villanyóra lett felszerelve.

Felújítás várható befejezése 2024.05.10.
Rövid távú kiadást társasház közös képviselője nem ...



Ország Eszter
+36-30-648-0724

e.orszag@gdn-ingatlan.hu

Identificare	367026
Tip	Vânzare - Locuinta (caramida)
Suprafata	53 m²
Camere	1 Camere
Vedere	Stradal
Stare	Renovat
Structura	Caramida
Încalzire	Electric
Parcare	Pe stradă, în loc public
Bucatarie deschisa	Da
Acces la gradina	Nu
Ultimul etaj	Nu
An constructie	1905
Orientare	Nord Est
Înaltime interioara	4.7 m
Costuri comune	9000 HUF
Duplex	Da

VÂNZARE

