

## Sopron Belváros külső

58 000 000 HUF

Sopronban a belvárosban ELADÓ egy második emeleti 66m<sup>2</sup>-es, amerikai konyha- nappali + 2 szobás társasházi lakás.

A 2005-ben épített ingatlan, bár a belvárosban található, mégis csendes, parkos elhelyezkedésű.

A lakás hat francia erkélyének köszönhetően rendkívül világos és otthonos.

A zárt lépcsőházból a lakásba lépve az előszobába jutunk, ahonnan az összes többi helyiség elérhető. Jobbra az am. konyha-nappali, spejz és egy külön WC, balra két hálószoba (12 és 10 m<sup>2</sup>) és a WC-s-kádas fürdőszoba (5 m<sup>2</sup>) található.

Fűtését és a meleg víz ellátását gáz-cirkó kazán adja. A fűtés radiátoros hőleadással történik. Nyílászárói két üvegrétegű műanyag.

Írányár: 58.000.000.-Ft  
ID azonosító: 366650

GDN hitelcentrumunk, 32 bankot versenyeztet és lebonyolítja a teljes ügyintézést. Számptalan variáció létezik, ezért kérje FÜGGETLEN szakértőnk személyre szabott, egyedi javaslatát!

I speak English.



**Orosz Ildikó**  
**+36-30-785-2223**

i.orosz@gdn-ingatlan.hu

|                     |                               |
|---------------------|-------------------------------|
| Identificare        | 366650                        |
| Tip                 | Vânzare - Locuinta (caramida) |
| Suprafața           | 66 m <sup>2</sup>             |
| Camere              | 2 + 1 Camere                  |
| Vedere              | Stradal                       |
| Stare               | Roman                         |
| Structură           | Caramida                      |
| Încălzire           | Gaz                           |
| Parcare             | Pe stradă, în loc public      |
| Bucătărie deschisă  | Da                            |
| Acces la grădină    | Nu                            |
| Ultimul etaj        | Nu                            |
| An construcție      | 2005                          |
| Orientare           | Est                           |
| Înălțime interioară | 2.6 m                         |
| Costuri comune      | 5200 HUF                      |
| Duplex              | Nu                            |

VÂNZARE

