

Budapest XVIII. Cartier Tágas 60m²-es 2+2 FÉL szobás otthon

38 350 000 HUF

Eladó a XVIII. kerületben a Havanna lakótelepen egy 9. emeleti 60m²-es lakás.

INGATLAN HELYSZÍNE:

Az eladó lakás Budapest XVIII. kerületében található. A kerület gazdag zöld területekkel és kiváló közlekedési adottságokkal rendelkezik, mely városi élet és természeti szépség tökéletes kombinációját biztosítja az ott élőknek.

AZ INGATLAN JELLEMZŐI:

A lakás 60 négyzetméter, 2 + 1 fél szobával +étkezővel rendelkezik. A lakás belül jó állapotban van. Az ingatlanban teljesen ÚJ ELEKTROMOS RENDSZER található, beleértve a teljes vezetékhálózatot, modern 32A FI relével. Három rétegű műanyag nyílászárók gondoskodnak a jó hő- és hangszigetelésről. Az otthoni komfortot két beépített klíma biztosítja. A fűtés távfűtés egyedi mérővel. A lakás vízárányával felszerelt így a vízfogyasztás is mérhető.

A lakás fenntartási költsége rendkívül kedvező, a villany: 7.560 Ft/hó, gáz: 14.688 Ft/hó Közös költség: 18.500 Ft. A közös költség tartalmazza még a lépcsőház takarítást, szemétszállítást, felújítási alapot.

A KÖRNYÉK JELLEMZŐI:

A környéken számtalan kikapcsolódási és bevásárlási lehetőség ...



Ország Eszter
+36-30-648-0724

e.orszag@gdn-ingatlan.hu

Identificare	364735
Tip	Vânzare - Locuinta (panel)
Suprafața	60 m ²
Camere	2 + 1 Camere
Vedere	Vedere panoramică
Stare	Stare bună
Structură	Panou
Încălzire	Termoficare cu contorizare individuala
Parcare	Pe stradă, în loc public
Bucătărie deschisă	Nu
Acces la grădină	Nu
Ultimul etaj	Nu
An construcție	1982
Orientare	Sud Est
Înălțime interioară	2.7 m
Costuri comune	18500 HUF
Duplex	Nu

VÂNZARE

