gdn-hazpont.hu

Csömör

249 990 000 HUF

LUXUS IGÉNYEKET KERESŐK FIGYELEM!!!

Csömör Középhegy városrészén megvételre kínálok, egy 649 nm-es kizárólagos használatú összközműves telken, egy 2021-ben Porotherm 30-as ikersejtes téglából épült, 15 cm-es grafitos hő tükrös szigeteléssel ellátott, bruttó 269 nm-es LUXUS IKERHÁZAT! Az összesen 3201 nm-es telken kialakításra került egy mini lakópark, 2 db ikerházzal, melyeket szolgalmi úton lehet megközelíteni.

Az ingatlan a jelenleg legkorszerűbb műszaki tartalommal töltötték fel.

- kondenzációs kazán + padlófűtés + vizes helyiségekben törölközőszárítós radiátor
rásegítéssel
- 8,5 KWh-os napelem rendszer szaldó elszámolással
- MITSUBISHI levegő - hő szivattyú - hűtés, fűtés
- 3X16A + 3X16 A H tarifa
- 3 rétegű argon gázzal töltött antracit műanyag nyílászárók és tolóajtók
elektromos aluminium redőnnyel és rovarhálóval
- rejtett zsanéros és küszöbbel ellátott egyedi design beltéri ajtók
- micro beton burkolatok az ingatlan teljes alapterületén
- AEG beépített konyhagébek
- lamellás, terasz napvédelem
- WPC terasz burkolat
- Okos ...

Országh Eszter
+36-30-648-0724

e.orszagh@gdn-ingatlan.hu

Identificare	359198
Tip	Vânzare - Duplex
Suprafaţa	269 m²
Balcon/Terasă	80 m²
Camere	4 Camere
Teren	649 m²
Vedere	Vedere spre grădină
Stare	Proprietate nouă
Structură	Caramida
Încălzire	Pompă de căldură
Parcare	Garaj Propriu
Bucătarie deschisă	Da
Acces la grădină	Da
An construcție	2021
Orientare	Sud Vest
Înălțime interioară	3 m

VÂNZARE