

## Tiszaladány

16 000 000 HUF

Tokaj közelében, Tiszaladányban, korábban sörözőként üzemeltetett, teraszos vendéglátóhely eladó!

Tiszaladány kedvelt, csendes, rendezett település. Közelében számos kedvelt idegenforgalmi terület, valamint horgászati lehetőség egyaránt megtalálható.

Az eladó ingatlan a 80-as években épült, falazata: B30 téglá, földém: fa, tetejét cserép fedi. Fűtését 2 kályha, meleg víz ellátását villanybojler biztosítja. Belmagassága: 3.3 méter. Alapterülete 108 m<sup>2</sup> + 40 m<sup>2</sup> terasz.

A terasz felől közelíthető meg a pulttal rendelkező 43 m<sup>2</sup> alapterületű helyiség, ezen át pedig a másik vendégtér, valamint külön női és férfi mosdók. A pult mögötti részről jutunk a személyzeti részhez, ahol konyha, tároló, valamint személyzeti mosdó van.

Tekintse meg az alaprajzot, hogy könnyebben átlássa, s mérlegelhesse a benne rejlő lehetőségeket. Tulajdoni lapon az ingatlan megnevezése: kivett vendéglő

Amennyiben felkeltette az érdeklődését a hirdetés, hívjon bizalommal! Előre egyeztetett időpontban a hét bármely napján tudom mutatni az ingatlant.



**Ország Eszter**

+36-30-648-0724

e.orszag@gdn-ingatlan.hu

Identificare	357938
Tip	Vânzare - Comercial, Catering
Suprafața	148 m <sup>2</sup>
Vedere	Stradal
Stare	Stare medie
Structură	Caramida
Încălzire	Altele
Parcare	Pe stradă, în loc public
An construcție	1980
Orientare	Sud Est
Înălțime interioară	3.3 m

## VÂNZARE

