

## Verőce panorámás részen

27 000 000 HUF

Verőce gyönyörű, panorámás részen eladó belterületi, 1219 nm-es beépítetlen telek, 15 méteres utcafronti szélességgel.

Közművek közül víz-villany-gáz az utcában, csatorna nincs. A terület Üh-3 besorolású, hétvégi házas övezet. 15 %-ban beépíthető, ez 182 nm-t jelent. A megengedett épületmagasság 5 méter, az előírt előkert szintén minimum 5 méter. Egy épület építhető a telken, két üdülőegységgel.

Azoknak ajánlom, akik szeretnék elvonulni a város zajából, szeretik a természetet, fákat, erdei állatokat, madárcsicsergést. A környék rendezett, főleg állandó lakosokkal.

A túraútvonalak közelében található, de kikapcsolódásra a bicikliút melyen Szokolyáig tekerhetünk, a Dunapart a vendéglátóipari egységeivel, híres cukrászdájával, és az Irma-forrás szintén lehetőséget nyújt Verőcén.

Igény esetén a szomszédos 1292 nm-es telek is megvásárolható.



**Országh Eszter**

**+36-30-648-0724**

e.orszagh@gdn-ingatlan.hu

|              |                                    |
|--------------|------------------------------------|
| Identificare | 354283                             |
| Tip          | Vânzare - Teren pentru constructii |
| Suprafata    | 1 219 m <sup>2</sup>               |
| Vedere       | Vedere panoramica                  |

VÂNZARE

