

## Budaörs Budaörs ipari parkban 89 m<sup>2</sup> iroda

205 271 HUF

A budaörsi ipari parkban, III. emeleti irodát kínálunk kiadásra. Az ipari park nagyon jól megközelíthető az M1, M7 autópályákról, az M0 közelsége pedig biztosítja a közvetlen összeköttetést az ország bármely pontjával. Az Uniós normák szerint épült, korszerű ipari park parkosított környezete és fejlett infrastruktúrája számtalan neves vállalatot vonz.

A szintbeli kapukkal és rámpával megközelíthető bejáratok alkalmassá teszik az ingatlant logisztikai tevékenység végzésére.

Az épületben „A” kategóriás irodák is találhatóak, amelyek álmennyezettel és nagy ablakfelületekkel rendelkeznek.

A kiadó irodák méretei: 51 m<sup>2</sup>-től 89 m<sup>2</sup>-ig bérelhetőek igény esetén, 6.5 EUR/m<sup>2</sup>-től.

Igény esetén 853 m<sup>2</sup>-es raktár is bérelhető, 5.9 EUR/m<sup>2</sup>-től.

- Kiváló megközelítés (M0-M1-M7)
- Nemzetközi színvonal
- Belső úthálózat
- Fejlett infrastruktúra
- 24 órás biztonsági szolgálat
- Ipari kapuk
- Homogén belső terek
- Cégeknek kiváló

Fenntartási és üzemeltetési díj: 1,4 EUR/m<sup>2</sup>+Áfa + almérők



**Ország Eszter**

+36-30-648-0724

e.orszag@gdn-ingatlan.hu

Identificare	351968
Tip	Închiriere - Birouri
Suprafața	89 m <sup>2</sup>
Vedere	Curte
Stare	Stare bună
Structură	Cadru din oțel
Încălzire	Altele
Parcare	Parcare proprie
An construcție	2006
Înălțime interioară	2.7 m

### ÎNCHIRIERE

