

Budapest XXII. Cartier Budafokon közkedvelt részen Cs. ház

144 900 000 HUF

XXII. kerületben, Budafok-Felsőváros közkedvelt-keresett részén, igényes ingatlanok környezetében, 1981-ben B30-as (36 cm. külső falazattal) rendelkező, 3 szintes családi házat kínálunk eladásra.

Az ingatlan jelenlegi kialakítása szerint 2 generációs, lakóterülete földszint + tetőtérrel együtt 120,56 m².

A lakások külön bejárattal rendelkeznek, az utcáfont felől jelenleg egy nyitott de homlokzaton belüli lépcsőházból megközelíthetőek.

Igény szerint a ház visszaalakítható normál családi házas funkcióra is, ebben az esetben nappali + 4 hálószobát is kaphatunk, akár a lépcsőház zárttá alakításával, akár az ingatlanon belüli lépcső kialakítással.

Pinceszintje összesen 143,4 m² , 2 db. garázból illetve műhelyek és tárolókból áll, kb. 10 db. gépcsoki számára is lehetőséget biztosít a beállásra.

Méretek, elrendezés, átalakítási lehetőségek az alaprajzokon.

Műszaki tartalom részlet:

- 3 db. klíma
- kandalló kémény
- riasztó
- gépesített konyha
- műanyag nyílászárók
- cirkó fűtés, melegvíz villanyboyler
- 4 cm dryvit homlokzati szigetelés

...



Becze Mercédesz

+36-30-275-7420

m.becze@gdn-ingatlan.hu

Identificare	335236
Tip	Vânzare - Casa Familiala
Suprafața	263 m ²
Balcon/Terasă	32 m ²
Camere	4 Camere
Teren	1000 m ²
Vedere	Vedere panoramică
Stare	Stare bună
Structură	Caramida
Încalzire	Gaz
Parcare	Garaj Propriu
Bucătărie deschisă	Nu
Acces la grădină	Da
An construcție	1981
Orientare	Sud
Înălțime interioară	2.7 m

VÂNZARE

