

45 900 000 HUF

L-004925. Lövölde utcában, a vasútállomás közelében, 4. emeleti, 49 nm nagyságú, 2 szoba elosztású, beköltözhető állapotú panellakás eladó.

A lakás, 4 szintes lift nélküli épületben a 4. emeleten található. A lakáshoz 1*16A tartozik. Az ingatlanon belül megtörtént a szennyvíz strang és a vízvezeték cseréje is.

A falak festettek, jó minőségű járólap található a közlekedőben, a zuhanyzós fürdőben és a wcben valamint a konyhában, a szobákban laminált padló a burkolat.

Az ablakok újak, műanyag hőszigeteltek rajtuk redőny és szúnyogháló található.

A pince szinten 4 lakással közösen használható tároló is tartozik a lakáshoz.

Közös költség: 11.280 Ft / hó

A lépcsőház teljes egészében átesett a panelprogramon, (szigetelés, ablakcsere).

Az épület közelében zöldövezeti park, iskola, több bolt is megtalálható.

Parkolás az épület körül fizetős megoldható.

Energetikai tanúsítvány: beszerzése folyamatban van

A lakás tehermentes, az elhelyezkedése, valamint, a környék infrastruktúrája miatt befektetésnek is kiváló, azonnal bérbe adható.

...



Ország Eszter

+36-30-648-0724

e.orszag@gdn-ingatlan.hu

ID number	398447
Type	For sale - Flat (panel)
Space	49 m ²
Rooms	2 Rooms
View	Street
Condition	In good condition
Structure	Panel
Heating	District heating
Parking	At community areas
American kitchen	No
Access to the garden	No
Top floor	Yes
Year of construction	1980
Orientation	East
Inner height	3 m
Common cost	11280 HUF
Duplex	No

FOR SALE

