

**Budapest VII. district****49 900 000 HUF**

Stílusos, felújított design lakás Budapest szívében ☐

49,9 millió Ft

Budapest VII. kerület, Szövetség utca

Ez a 29 m<sup>2</sup>-es téglalakás teljesen felújított állapotban várja új tulajdonosát. Praktikus elrendezésű: nappali + konyha, zuhanyzós fürdőszoba. Magas belmagasság (3 m felett), világos és modern kialakítás jellemzi. Teljesen bútorozott és gépesített, így azonnal beköltözhető.

Felszereltség:

- Elektromos fűtőpanelek
- Légkondicionáló
- Elektromos vízmelegítő

A lakás a társasház 2. emeletén helyezkedik el, belső udvarra néz, ezért csendes környezetben található. Az épület csak kétszintes.

Jó lokációban van: közel a New York Caféhoz, a Szimpla Kerthez, éttermekhez és tömegközlekedéshez.

Az ár tartalmazza az összes bútort és háztartási gépet.

Azonnal birtokba vehető.

Keressen bizalommal a hét bármely napján!

**Ország Eszter****+36-30-648-0724**

e.orszag@gdn-ingatlan.hu

|                      |                         |
|----------------------|-------------------------|
| ID number            | 398230                  |
| Type                 | For sale - Flat (brick) |
| Space                | 29 m <sup>2</sup>       |
| Rooms                | 1 Rooms                 |
| View                 | Courtyard               |
| Condition            | Reconditioned           |
| Structure            | Brick                   |
| Heating              | Electric                |
| Parking              | At community areas      |
| American kitchen     | No                      |
| Access to the garden | No                      |
| Top floor            | Yes                     |
| Year of construction | 1950                    |
| Inner height         | 3.3 m                   |
| Common cost          | 10000 HUF               |
| Duplex               | No                      |

**FOR SALE**

