

130 790 000 HUF

ÚJ ÉPÍTÉSŰ Penthouse Lakás Miskolctapolcán!  
(51, 60, 70 és a 110 m<sup>2</sup>-es Penthouse)

A 110 m<sup>2</sup>-es Penthouse lakáshoz egy 40 m<sup>2</sup>-es, részben fedett terasz is tartozik.

Az A+ energetikai besorolás = MINIMÁLIS fenntartási költség + MAXIMÁLIS komfort.

PANORÁMA + PRÉMIUM minőség = KIVÉTELES ÉLETSTÍLUS

A 14 lakásos társasház 30m-és fala, 20 cm kőzetgyapot szigeteléssel rendelkezik (kiváló hő- és hangszigetelés). A háromrétegű nyílászárók, hőszivattyús mennyezet- és padlófűtéssel minden évszakban kellemes hőmérsékletet garantálnak.

A lakás kulcsrakészen, igény szerint EXTRÁKKAL is megvásárolható:

- Kültéri bár és látványkonyha pezsgőfürdővel.

- 2 db 15 m<sup>2</sup>-es garázs 4 m<sup>2</sup> tárolóval.

- Gépesített konyha, beépített szekrények.

Környezet: Miskolctapolcai Barlangfürdő, gyönyörű park, játszótér pár perc sétára található.

A közelben iskola, óvoda gyalog is elérhető.

Ajánlom olyan pároknak, családoknak, akik a város közelében, de a város zajától távol, nyugodt, csendes környezetben keresik ÚJ OTTHONUKAT!

Vevőink részére INGYENES bank semleges hiteltanácsadás és ügyintézés.

Párhuzamosan a ...

|                      |                         |
|----------------------|-------------------------|
| ID number            | 398123                  |
| Type                 | For sale - Flat (brick) |
| Space                | 128 m <sup>2</sup>      |
| Balcony/terrace      | 29 m <sup>2</sup>       |
| Rooms                | 1 + 4 Rooms             |
| View                 | Panoramic               |
| Condition            | Under construction      |
| Structure            | Block structure         |
| Heating              | Heat pump               |
| Parking              | Own garage space        |
| American kitchen     | Yes                     |
| Access to the garden | No                      |
| Top floor            | Yes                     |
| Year of construction | 2026                    |
| Orientation          | Southeast               |
| Inner height         | 2.8 m                   |
| Duplex               | No                      |



**Ország Eszter**  
+36-30-648-0724

e.orszag@gdn-ingatlan.hu

FOR SALE

