

40 500 000 HUF

Zalaegerszegen teljeskörűen felújított, 57 m<sup>2</sup>-es, klímás lakás eladó!

Irányára: 40.500.000 Ft

Zalaegerszeg közkedvelt városrészén, Landorhegyen vált eladóvá egy 57 m<sup>2</sup>-es 2 szobás lakás, egy szigetelt, 4 emeletes társasház 4. emeletén.

Az ingatlan elrendezése praktikus és jól élhető, két kényelmes méretű, laminált padlóval burkolt szoba, külön helyiségben kialakított fürdőszoba és WC, valamint egy jól használható konyha szolgálja a mindennapi kényelmet.

A lakás két évvel ezelőtt teljes körű felújításon esett át, melynek során a villanyhálózat teljes cseréje megtörtént, valamint a rendszer 32 Amperre bővítésre került.

A korszerűsítés részeként a radiátorokat modern lapradiátorokra cserélték, így a fűtési rendszer hatékonyabb és esztétikusabb lett.

Az otthon melegéről házközponti fűtés gondoskodik egyedi mérővel, míg az év minden szakában a kellemes hőérzetről két hűtő-fűtő klíma gondoskodik.

A műanyag nyílászárók jó hő- és hangszigetelő tulajdonságokkal rendelkeznek, hozzájárulva az alacsonyabb fenntartási költségekhez.

A szobák laminált parkettával burkoltak, ...



**Országh Eszter**

**+36-30-648-0724**

e.orszagh@gdn-ingatlan.hu

|                      |                                        |
|----------------------|----------------------------------------|
| ID number            | 396885                                 |
| Type                 | For sale - Apartment (Sliding shutter) |
| Space                | 57 m <sup>2</sup>                      |
| Rooms                | 2 Rooms                                |
| View                 | Street                                 |
| Condition            | Reconditioned                          |
| Structure            | Csúsztatott zsalu                      |
| Heating              | Individual meter                       |
| Parking              | At community areas                     |
| American kitchen     | No                                     |
| Access to the garden | No                                     |
| Top floor            | Yes                                    |
| Year of construction | 1978                                   |
| Orientation          | West                                   |
| Inner height         | 2.7 m                                  |
| Common cost          | 30000 HUF                              |
| Duplex               | No                                     |

FOR SALE

