

**Budapest III. district**

53 900 000 HUF

Eladó napfényes, csendes, parkra néző lakás Óbudán!

Élvezze a városi élet nyüzsgését és a nyugodt, zöld környezet előnyeit egyszerre!

Méret: 32 nm, déli tájolás, világos és barátságos enteriőr

Környezet: Parkra néző, csendes, ideális otthon vagy befektetés

Elhelyezkedés: Minden kényelmi szolgáltatás sétatávolságra – dm, Tesco, pékség, piac, cukrászda, étterem, gyógyszertár mind 3 perc séta

Közlekedés: HÉV és buszmegálló 4 perc sétára, Árpád híd 20 perc autóval

Szabadidő: Duna-part 10 perc sétára, Omszki- és Lupa-tó 4 perc autóval, Római-part 8 perc autóval

Oktatás: Milton Friedman Egyetem 10 perc sétára

Ez a lakás tökéletes választás mindazoknak, akik egy világos, nyugodt, mégis központi helyen lévő otthont keresnek Óbudán.

Ne hagyja ki, hívjon most és nézze meg élőben!



**Országh Eszter**

**+36-30-648-0724**

[e.orszagh@gdn-ingatlan.hu](mailto:e.orszagh@gdn-ingatlan.hu)

ID number	396833
Type	For sale - Flat (panel)
Space	32 m <sup>2</sup>
Balcony/terrace	4 m <sup>2</sup>
Rooms	1 Rooms
View	Street
Condition	In good condition
Structure	Panel
Heating	District heating with individual measurements
Parking	At community areas
American kitchen	No
Access to the garden	No
Top floor	No
Year of construction	1980
Orientation	South
Inner height	2.8 m
Common cost	11000 HUF
Duplex	No

FOR SALE

