

Tököl Pest megye

64 900 000 HUF

**TÖKÖL KERTVÁROSBAN CSÉPI ÚT KÖZELÉBEN KÉTGENERÁCIÓS
TÉGLA ÉPÍTÉSŰ CSALÁDIHÁZ KÜLÖN LAKÓRÉSSZEL ELADÓ!**

Tököl kertvárosában szép, konszolidált utcában, kitűnő közlekedési lehetőségek mellett, eladóvá vált, egy összkomfortos két lakóegységből álló felújítandó családi ház, 811 nm összközműves telken.

A fő épület 1970-ben beton alapra téglafalazattal épült meg, beton födémmel, cserép fedésű sátor tetővel.

Nyílászárói gerébtokos fa szerkezetűek, redőnyözöttek.

Fűtéséről gázkazán és vegyestüzelésű kazán gondoskodik radiátor hőleadókkal, a nyári melegben a kellemes hőmérsékletéről egy 3,6kW-os hűtő-fűtő klíma gondoskodik.

Áramellátása 3*16 A +éjszakai áram.

Az ingatlan felújítása 2016-ben kezdődött ekkor lecserélték a szobák parkettáit, egybenyitották a konyhát az étkezővel és a folyosóval, ez a terület új burkolatot is kapott, valamint beszerelték a klímát, a fürdőszoba felújítása az új tulajdonos feladata lesz.

Helyiségei: konyha/étkező/közlekedő 27,8 nm, szoba 19,1 nm, szoba 13,1 nm, fürdőszoba 6,0 nm, wc 1,3 nm, fedett terasz 9,8 nm.

A ház egy része alatt 20 nm száraz pince található.

A ...



Ország Eszter

+36-30-648-0724

e.orszag@gdn-ingatlan.hu

ID number	396707
Type	For sale - Family House
Space	100 m ²
Balcony/terrace	15 m ²
Rooms	3 + 1 Rooms
Building lot	811 m ²
View	Garden view
Condition	To be renovated
Structure	Brick
Heating	Gas (circulating)
Parking	Self-parking
American kitchen	Yes
Access to the garden	Yes
Year of construction	1970
Orientation	Southeast
Inner height	2.7 m

FOR SALE

