

Dunaszekcső Dunaszekcső

45 000 000 HUF

Kiváló állapotú, igényesen felújított, két szintes nyaraló eladó Dunaszekcsőn saroktelken, mindössze 150 méterre a Dunától. Dunaparti hangulat, saját csónakos életérzés.

Dunaszekcső, Baranya Dél-keleti részén Pécstől 52, Mohácstól mindössze 15 kilométerre található.

A megközelítés különösen kedvező, mivel a két utcai bejáratnak köszönhetően, csónakot vagy jetskit szállító utánfutó is egyszerűen megközelítheti.

A ingatlan jól átgondolt elrendezésű, lakótér, beépíthető padlás és szuterén is található.

A 46 négyzetméteres ingatlan első szintjén, hangulatos nappali, két szoba, konyha, valamint fürdőszoba található.

A nappaliból jutunk a tetőtérbe amely gipszkartonnal burkolt, és bármikor beépíthető.

Az alsó szinten egy praktikus szuterén helyiség található, - akár külön lakrésznek vagy vendégtérnek is ideális.

Minden szinten magas minőségű műanyag nyílászárók kerültek beépítésére, amelyek szúnyoghálóval és redőnnyel is el vannak látva.

Az ingatlan elektromos fűtéssel (hűtő-fűtő klíma) rendelkezik, ez mellett kandallóval is fűthető. A gáz a telken belül van, így akár gáz-cirkó fűtésben is ...

ID number	396424
Type	For sale - Week-end house
Space	46 m ²
Balcony/terrace	20 m ²
Rooms	1 + 2 Rooms
Building lot	342 m ²
View	Panoramic
Condition	Novel
Structure	Brick
Heating	Electric
Parking	Self-parking
American kitchen	Yes
Access to the garden	Yes
Year of construction	1980
Orientation	South
Inner height	2.6 m

**Ország Eszter****+36-30-648-0724**

e.orszag@gdn-ingatlan.hu

FOR SALE

