

## Százhalombatta Százhalombatta Duna-part közelében

180 000 000 HUF

DUNAI PANORÁMÁS ÚJ ÉPÍTÉSŰ CSALÁDI HÁZ SZÁZHALOMBATTÁN - KÉTGENERÁCIÓS LEHETŐSÉGGEL!

Százhalombatta csendes, családiás részén kínálunk megvételre egy modern megjelenésű, új építésű családi házat, amely kiváló választás lehet mindazok számára, akik egy tágas, energiatakarékos és hosszú távon is értéket képviselő otthonot keresnek. Az ingatlan különlegessége a Dunára nyíló panoráma, valamint az, hogy kialakításának köszönhetően akár kétgenerációs otthonként is ideális választás lehet, ahol a közös együttélés mellett a privát élettér is megmaradhat.

Az építkezés várható kezdete 2026 augusztusa, így a leendő tulajdonosnak még lehetősége nyílna arra is, hogy jövőbeli otthonának bizonyos részleteit saját elképzelései szerint alakítsa.

A közel 900 m<sup>2</sup>-es telken épülő ingatlan teljes lakóterülete közel 204 m<sup>2</sup>, amely átgondolt kialakításának köszönhetően kényelmes életteret biztosít akár nagyobb családok számára is. A felső lakószinten amerikai konyhás nappali, több külön nyíló hálószoba, fürdőszobák és a mindennapokat kényelmessé tevő terek kerülnek kialakításra, míg az alsó szinten egy kétállásos garázs, további két külön szoba, valamint ...

ID number	396392
Type	For sale - Family House
Space	204 m <sup>2</sup>
Balcony/terrace	56 m <sup>2</sup>
Rooms	6 Rooms
Building lot	900 m <sup>2</sup>
View	Panoramic
Condition	Newly built
Structure	Brick
Heating	Heat pump
Parking	Own garage
American kitchen	Yes
Access to the garden	Yes
Year of construction	2026
Orientation	Southeast
Inner height	2.7 m



**Ország Eszter**

+36-30-648-0724

[e.orszag@gdn-ingatlan.hu](mailto:e.orszag@gdn-ingatlan.hu)

FOR SALE

