

**Budapest V. district**

299 000 000 HUF

Belvárosi luxus. Férfias elegancia. Privát világ.

Van egy pont, amikor az ember már nem csak jó lokációt keres. Hanem egy olyan teret, ami tükrözi azt, ahová az életben eljutott. A Hercegprímás utca egyik csendes, exkluzív szakaszán található ez a különleges belvárosi lakás, ahol minden részlet a minőségről, a nyugalomról és a kiforrott stílusról szól. Ez nem egy „szépen berendezett ingatlan”. Hanem egy komplett, prémium élettér – kompromisszumok nélkül.

A lakás teljes körű, magas szintű felújításon esett át, ahol nem látványmegoldásokban gondolkodtak, hanem hosszú távon működő minőségben.

A tér karaktere határozott, modern és elegáns, mégis nyugodt. Pontosan az a fajta lakás, ahová jó hazatérni egy intenzív nap után.

A teljes bútorzat és berendezés a vételár része.

Az enteriőrben prémium designer bútorok, egyedi megoldások és high-end technikai rendszerek kaptak helyet.

A nappali egyik különlegessége a Bang & Olufsen hangrendszer és a három LG televízió, amelyek a lakás atmoszféráját szinte hotelszintűvé teszik.

A kandalló, az elektromos rolók és a gondosan megtervezett ...



**Országh Eszter**

**+36-30-648-0724**

[e.orszagh@gdn-ingatlan.hu](mailto:e.orszagh@gdn-ingatlan.hu)

|                      |                         |
|----------------------|-------------------------|
| ID number            | 395388                  |
| Type                 | For sale - Flat (brick) |
| Space                | 80 m <sup>2</sup>       |
| Rooms                | 3 Rooms                 |
| View                 | Street                  |
| Condition            | Novel                   |
| Structure            | Brick                   |
| Heating              | Heat pump               |
| Parking              | Self-parking            |
| American kitchen     | Yes                     |
| Access to the garden | No                      |
| Top floor            | No                      |
| Year of construction | 1942                    |
| Orientation          | Southwest               |
| Inner height         | 4 m                     |
| Common cost          | 22420 HUF               |
| Duplex               | No                      |

FOR SALE

