

Budapest XII. district

119 000 000 HUF

Alakítsd saját ízlésedre Buda egyik legjobb lokációjában!
A XII. kerület szívében, a Városmajor utca kiváló részén, a Déli pályaudvar közelében kínálunk egy 81 m²-es, remek adottságú, felújítandó lakást, amely igazi lehetőség mind otthonteremtésre, mind befektetésre.

A lehetőség benne van:

Jelenleg: nappali + hall + külön szoba

Könnyedén 3 szobássá alakítható

Ablakos, külön konyha - extra szoba kialakításának lehetőségével

Zárt erkély, kertre és utcára néző, világos terek

Alapok adottak:

Liftes, rendezett társasház, 3. emelet

Házközponti fűtés egyedi méréssel

Két vízóra

Klíma, fa parketta, műanyag nyílászárók

Lokáció, ami önmagában érték:

A környék a Krisztinaváros és a Városmajor közvetlen közelében helyezkedik el - tökéletes egyensúly városi kényelem és zöld környezet között.

Pár perc sétára minden: közlekedés, üzletek, kávézók, szolgáltatások.

A MOM Park és a Mammut Bevásárlóközpont gyorsan elérhető, míg a természet szerelmeseinek a Normafa kínál feltöltődést.

Miért érdemes megnézni?

Mert ritka az ilyen adottságú lakás ...



Ország Eszter

+36-30-648-0724

e.orszagh@gdn-ingatlan.hu

| | |
|----------------------|---|
| ID number | 394250 |
| Type | For sale - Flat (brick) |
| Space | 81 m ² |
| Balcony/terrace | 5 m ² |
| Rooms | 2 Rooms |
| View | Street |
| Condition | To be renovated |
| Structure | Csúsztatott zsalu |
| Heating | District heating with individual measurements |
| Parking | At community areas |
| American kitchen | No |
| Access to the garden | No |
| Top floor | No |
| Year of construction | 1980 |
| Inner height | 2.8 m |
| Common cost | 37000 HUF |
| Duplex | No |

FOR SALE

