

**Vácszentlászló****73 990 000 HUF**

Vácszentlászlón a Nap utca 1. szám alatt, 700 m<sup>2</sup>-es telken, eladó egy 30-as Porotherm P30 N+F falazóelemből épülő, új építésű, nettó 113,66 m<sup>2</sup>-es, közel nulla energia igényű, betoncseréppel fedett kulcsrakész 4 hálószobás családi ház.

A padló 12 cm-es Austrotherm ATN-100-as lépésálló szigeteléssel, a homlokzatok 15 cm Austrotherm AT-H80 dryvit szigeteléssel, a földem 33 cm Rockwool Airrock HD átványgyapot szigeteléssel lesz ellátva.

A nyílászárók műanyag 6 légkamrás, 3 rétegű thermo üveggel szereltek.

Fűtés levegő-víz hőszivattyúval készül, padlófűtéssel.

Az utcafronti kerítés zsalukővel, fa lécezéssel készül.

Műszaki tartalom:

- Hídeg - Meleg burkolatok: 3000.- Ft./ m<sup>2</sup>
- Beltéri ajtók:35.000.- Ft./db
- Csaptelepek:15.000.- Ft./db
- Fürdőkád:40.000.- Ft./db

INGYENES hitel tanácsadás, CSOK ügyintézés!  
BANKFÜGGETLEN hitelcentrumunk minden elérhető bank és hitelintézet ajánlatát versenyezteti az Ön kedvéért, ráadásul **DÍJMENTESEN**.

Amennyiben hirdetésem felkeltette az érdeklődését vagy egyéb információra van szüksége hívjon bizalommal!

**Ország Eszter****+36-30-648-0724**

e.orszag@gdn-ingatlan.hu

ID number	393285
Type	For sale - Family House
Space	114 m <sup>2</sup>
Balcony/terrace	23 m <sup>2</sup>
Rooms	5 Rooms
Building lot	700 m <sup>2</sup>
View	Courtyard
Condition	Newly built
Structure	Brick
Heating	Heat pump
Parking	Self-parking
American kitchen	Yes
Access to the garden	Yes
Year of construction	2026
Orientation	Southwest
Inner height	2.7 m

**FOR SALE**

