

Budapest VIII. district

32 900 000 HUF

Sokoldalúan hasznosítható, 70 m²-es félszuterén ingatlan eladó Budapest VIII. kerületében

Eladásra kínálunk Budapest VIII. kerületében egy 69 m² alapterületű, rendezett állapotú félszuterén ingatlant, amely kiválóan alkalmas lakhatásra, vállalkozás működtetésére vagy befektetési célra egyaránt.

Az ingatlan üzlet/műhely funkcióval van nyilvántartva, ennek megfelelően kizárólag készpénzes vásárlással érhető el. Sokoldalú kialakításának köszönhetően ideális lehet irodának, műhelynek, szolgáltató egységnek vagy akár bérbeadásra is.

A helyiség rendezett, jó állapotú, azonnal birtokba vehető, illetve bérbe adásra is azonnal alkalmas. Fűtését elektromos kazános cirkórendszer biztosítja, emellett klímaberendezéssel is felszerelt. A meleg vizet villanybojler szolgáltatja.

Az ingatlan praktikus elrendezésű, több helyiséggel rendelkezik, beleértve a konyhát, valamint két különálló mellékhelyiséget (dupla WC), ami üzleti felhasználás esetén is kifejezetten előnyös.

Főbb jellemzők:

69 m² alapterület

Félszuterén elhelyezkedés

Lakásnak és vállalkozásnak egyaránt ...



Országh Eszter

+36-30-648-0724

e.orszagh@gdn-ingatlan.hu

| | |
|----------------------|-------------------------|
| ID number | 391516 |
| Type | For sale - Flat (brick) |
| Space | 83 m ² |
| Rooms | 1 + 1 Rooms |
| View | Street |
| Condition | In good condition |
| Structure | Brick |
| Heating | Individual boilers |
| Parking | At community areas |
| American kitchen | Yes |
| Access to the garden | No |
| Top floor | No |
| Year of construction | 1910 |
| Inner height | 2.4 m |
| Common cost | 25000 HUF |
| Duplex | No |

FOR SALE

