

**Budapest XIII. district**

341 000 000 HUF

Eladó PANORÁMÁS, felújított, 107 négyzetméteres téglalapítású lakást a közkedvelt Jászai Mari téren.

A lakás a patinás Palatinus házak egyikében a 4.emeletén helyezkedik el, ahonnan lenyűgöző panorámás kilátás tárul a Dunára, a Parlamentre és a gyönyörű budai oldalra.

Elrendezés:

- Nappali
- Hálószoba
- Gardrób
- 2 fürdőszoba
- Szauna
- Konyha
- Előszoba
- 2 félszoba
- gépezési helyiség

Az ingatlan két fürdőszobával rendelkezik: a fő hálószobához kapcsolódó kádas fürdőben egy szauna is helyet kapott. A másik fürdőszoba zuhanyzós, mindkettő fürdőszobában WC is van. A déli tájolásnak köszönhetően a lakás rendkívül világos. A modern hőszivattyús fűtési rendszer padlófűtéssel gondoskodik a kellemes belső hőmérsékletről minden évszakban. A lakás teljeskörűen felújított, a felújítás óta még senki nem lakta, így Ön lehet az első lakója.

A 3,2 méteres belmagasság, a klasszikus halszálkamintás tölgyfa parketta és a felújított, patinás beltéri ajtók időtálló nagypolgári hangulatot teremtenek, amely harmonikusan kapcsolódik a modern

...



**Ország Eszter**

+36-30-648-0724

e.orszag@gdn-ingatlan.hu

ID number	391139
Type	For sale - Flat (brick)
Space	107 m <sup>2</sup>
Rooms	2 + 2 Rooms
View	Panoramic
Condition	Reconditioned
Structure	Brick
Heating	Heat pump
Parking	At community areas
American kitchen	No
Access to the garden	No
Top floor	No
Year of construction	1950
Orientation	South
Inner height	3.2 m
Common cost	46000 HUF
Duplex	No

FOR SALE

