

71 500 000 HUF

Eladó egy jó állapotú, háromszobás, 61 m<sup>2</sup>-es panel lakás Budapest csendes környezetében, az Erdőkerülő utcában.

Az ingatlan hatodik emeletén található, ahonnan lenyűgöző panorámás kilátás nyílik a környékre.

A lakás fűtéséről távfűtés gondoskodik egyedi mérővel, így a fogyasztás pontosan mérhető.

Az otthon az erkélynek köszönhetően 2 m<sup>2</sup>-rel bővül, ami extra helyet biztosít a pihenéshez vagy növényeknek.

Ez a lakás ideális választás lehet azok számára, akik a nyugalom szigetét keresik a város szívében.

Az érdeklődők számára további részletek megadásra kerülnek személyesen, a helyszíni megtekintéskor.

ID number	389915
Type	For sale - Flat (panel)
Space	61 m <sup>2</sup>
Balcony/terrace	2 m <sup>2</sup>
Rooms	3 Rooms
View	Panoramic
Condition	In good condition
Structure	Concrete
Heating	District heating with individual measurements
Parking	At community areas
American kitchen	No
Access to the garden	No
Top floor	No
Year of construction	1970
Orientation	Southeast
Inner height	2.8 m
Common cost	29000 HUF
Duplex	No



**Országh Eszter**

+36-30-648-0724

[e.orszagh@gdn-ingatlan.hu](mailto:e.orszagh@gdn-ingatlan.hu)

FOR SALE

