

**Budapest VIII. district**

68 000 000 HUF

ELADÓ GALÉRIÁS LAKÁS - CSOKONAI UTCA

□ 44 m<sup>2</sup> | galériás | 1,5 szoba  
Józsefváros szívében, mégis MEGLEPŐEN CSENDES

Magas belmagasság = teljes értékű galéria  
Háló / dolgozó / vendégtér  
Belső udvarra néz, nincs utcazaj  
5 nm zárható pince - ritka kincs!

Jó állapotú, azonnal költözhető vagy kiadható

Szuper lokáció:  
4-es metró  
4-6-os villamos  
több busz - minden pár perc sétára

**TÖKÉLETES VÁLASZTÁS:**  
Egyetemistáknak (ELTE, Corvinus, Pázmány, BME közel!)  
Befektetőknek - könnyen, gyorsan kiadható  
Fiatal pároknak, első lakásnak  
Idősebbeknek - földszinti, nyugodt otthon



**Országh Eszter**  
**+36-30-648-0724**

[e.orszagh@gdn-ingatlan.hu](mailto:e.orszagh@gdn-ingatlan.hu)

ID number	388408
Type	For sale - Flat (brick)
Space	44 m <sup>2</sup>
Rooms	1 + 1 Rooms
View	Courtyard
Condition	In good condition
Structure	Brick
Heating	Gas (circulating)
Parking	At community areas
American kitchen	No
Access to the garden	No
Top floor	No
Year of construction	1900
Orientation	Northwest
Inner height	3.8 m
Duplex	No

FOR SALE

