

## Ebes

76 900 000 HUF

### AKCIÓ! 5 MILLIÓ ÁRENGEDMÉNY!

Eladó Ebes csendes utcájában a Hunyadi utcán egy felújított 2 házból álló 2 generációs nagy kertes családi ház.

Akciós Ár: 76.900.000 Ft. ( régi ára: 81.900.000 Ft.)

Nézze meg videókat is: <https://youtu.be/aDBBYTLuSeQ>

Az ingatlan alap méretei:

- a telek alapterülete: 790 nm,
- a házak bruttó alapterülete: 68 nm+69 nm= 137nm.

A fő épület hasznos alapterülete 63nm (+ 5 nm fedett terasz) melyben található:

- 2 szoba,
- fürdőszoba,
- különálló WC,
- konyha+ebédlő,
- előszoba,
- előtér

A második épület hasznos alapterülete 46nm (+ 15 nm fedett terasz) melyben található:

- szoba,
- dolgozó szoba,
- főzősarok + nappali,
- fürdőszoba + WC,

Rendelkezésre álló egyéb területek:

- garázs (15 nm),
- zárható tároló 8 nm,
- 2 db kutya kennel.

A főépület 1978-ban épült, beton alappal, vegyes falazattal. A tetőszerkezete jó állapotú nyeregtető, lemezfedéssel ellátva, mely az évek folyamán teljesen fel lett újítva.

A ...



**Ország Eszter**

+36-30-648-0724

[e.orszagh@gdn-ingatlan.hu](mailto:e.orszagh@gdn-ingatlan.hu)

ID number	387632
Type	For sale - Family House
Space	137 m <sup>2</sup>
Balcony/terrace	20 m <sup>2</sup>
Rooms	5 Rooms
Building lot	790 m <sup>2</sup>
View	Street
Condition	In good condition
Structure	Mixed structure walls
Heating	Gas (circulating)
Parking	Own garage
American kitchen	Yes
Access to the garden	No
Year of construction	1978
Orientation	East
Inner height	2.6 m

FOR SALE

