

**Budapest III. district**

326 000 000 HUF

Panoráma. Elegancia. Tér.

Eladó Óbuda zöldövezeti részén, Mátyáshegyen egy 160 m<sup>2</sup>-es, 4 szobás, örökpanorámás téglalakás 326 millió Ft-ért. A nappali és három külön hálószoba mellett két fürdőszoba, külön mosdó és tágas, gépesített konyha-étkező biztosít kényelmes életteret akár több generációnak is.

A teraszról Budapest látványa tárul elénk, a minőségi burkolatok és klasszikus faajtók pedig időtálló stílust adnak a lakásnak. Kulturált lakóközösség, karbantartott társasház, mélygarázs és kényelmes parkolás teszik teljessé az otthonérzetet.

Ritka lehetőség: egy tágas, elegáns otthon a nyugalom és a városi kényelem határán.



**Ország Eszter**

+36-30-648-0724

[e.orszagh@gdn-ingatlan.hu](mailto:e.orszagh@gdn-ingatlan.hu)

ID number	387306
Type	For sale - Flat (brick)
Space	175 m <sup>2</sup>
Balcony/terrace	30 m <sup>2</sup>
Rooms	3 + 1 Rooms
View	Panoramic
Condition	Novel
Structure	Brick
Heating	Gas (circulating)
Parking	Own garage space
American kitchen	Yes
Access to the garden	Yes
Top floor	No
Year of construction	1972
Orientation	Northeast
Inner height	2.8 m
Duplex	No

FOR SALE

