

## Szombathely

59 990 000 HUF

Modern megjelenésű, értékálló, kényelmes és élhető lakóparkban valamint az épületekhez kapcsolódó egyedi lakókörnyezetben szeretne élni? Hamarosan megvalósulhat az álma. A Gyöngyös-patak partján belváros közeli prémium lakások épülnek 20 000 m<sup>2</sup>-es területen, több ütemben. A tervezés során a funkció, a környezettudatosság és a kényelem voltak a legfontosabb tervezési szempontok. Így különösen az épületek szellős elhelyezése, a lakások kedvező tájolása, az épületek körül a maximális zöldterület és a megfelelő garázs szám biztosítása, a színvonalas közösségi funkciók kialakítása. A lakások értékállóságát és kényelmét az átgondolt tervezés, a minőségi anyagok használata, a nagy méretű, intim teraszok, a lift, a megújuló energia, egyedi és közös tárolók, fedett beállók, garázsok biztosítják. Az alkalmazott szerkezetek megfelelnek a ma érvényes "közel nulla energiaigényű épületek" követelményeinek. Az épületek előtti sétányok díszkivilágítást kapnak mozgás- és alkonykapcsolás vezérlésével. A sétányokról különböző típusú gépkocsi beállóhelyek - felszíni fedett, és normál parkolók ill. garázsok - közelíthetők meg. Egyes parkolók között beruházói döntés szerinti helyen és műszaki ...



**Ország Eszter**

+36-30-648-0724

[e.orszag@gdn-ingatlan.hu](mailto:e.orszag@gdn-ingatlan.hu)

ID number	386818
Type	For sale - Flat (brick)
Space	67 m <sup>2</sup>
Balcony/terrace	37 m <sup>2</sup>
Rooms	2 Rooms
Building lot	63 m <sup>2</sup>
View	Garden view
Condition	Newly built
Structure	Brick
Heating	District heating with individual measurements
Parking	Self-parking
American kitchen	Yes
Access to the garden	Yes
Top floor	No
Year of construction	2026
Inner height	2.6 m
Duplex	No

FOR SALE

