

## Csesztreg

22 500 000 HUF

LENTITŐL 10 km-re Csesztregen, 950 m<sup>2</sup> - es SÍK területtel, kúttal, melléképülettel rendelkező 101 m<sup>2</sup> - es TÉGLA családi ház eladó!

Irányára: 22.500.000 Ft

Csesztreg a Szlovén határtól mindössze 10 km, az Osztrák határtól pedig 30 km távolságra elérhető!

A családi ház zavartalan nyugalomban található, abszolút kezelhető nagyságú, 950 m<sup>2</sup> területtel rendelkezik, mely megannyi lehetőséget nyújt új tulajdonosa számára, legyen szó állattartásról, önellátó gazdálkodásról, növény vagy gyümölcsstermesztésről.

Az ingatlan jellemzői:

- Állapota felújítandó, tehát hálózat csere nem történt, szigetelést nem kapott, mind műszaki, mind esztétikai szempontból renoválni szükséges, egy tisztasági festés nem elegendő!

- 101 m<sup>2</sup>-en ad helyet egy előtér - folyosó együttesnek, 3 szobának, egy konyhának, spejznek, valamint egy fürdőkáddal és toalettal felszerelt fürdőszobának.

- Az ingatlan kizárólag TÉGLA falazatú, stukatúr födémmel rendelkezik, tetejének fedése pala.

- Közművek közül a vezetékes víz, a szennyvíz és az áram található az ingatlanban.

A körbekerített ...



**Ország Eszter**

+36-30-648-0724

e.orszag@gdn-ingatlan.hu

ID number	384193
Type	For sale - Family House
Space	101 m <sup>2</sup>
Rooms	3 Rooms
Building lot	950 m <sup>2</sup>
View	Garden view
Condition	To be renovated
Structure	Brick
Heating	Other
Parking	Own garage
American kitchen	No
Access to the garden	Yes
Year of construction	1940
Orientation	West
Inner height	2.8 m

FOR SALE

