

215 000 000 HUF

Igazi kuriózum a megújult Jókai téren !

A felújított, fás Jókai térre néző, egyedi dizájnnal és megoldásokkal kialakított, kényelmes, tágas terekkel, bútorozott, berendezett, gépesített konyhabútorral rendelkező, nagy ablak-felületeinek köszönhetően kimondottan világos, dupla-komfortos lakás liftes, rendezett házban eladó, mely egy széles, elegáns folyosóról nyílik. A lakás felújítása, újra gondolása, átépítése 2021-ben történt meg luxus kivitelben.

Felszereltség: Ariston okos kondenzációs kombi kazán / 3 új Fujitsu okos klíma / 16 részes Ajax okos riasztórendszer / Xiaomi kamera rendszer a bejáratnál / 3 db Samsung okos TV / 2 db új ágyazható kanapé / 8 fősre bővíthető étkező asztal / Elektromos alumínium redőnyök / Beépített Whirlpool sütő, mikró, mosogatógép, hűtő, fagyasztó / Indesit mosógép / Kovácsoltvas dupla záras biztonsági rács / Új Xiaomi kézipesztívó.

Környezet: Sok csendes környék, park mellett számos étterem, bár és üzlet található a kerületben, emellett a magas színvonalú kulturális élet is garantált. Az Operett színház és Operaház is pár percre található. 5-10 percen belül elérhető a Deák Ferenc tér, a Hősök ...



**Ország Eszter**

**+36-30-648-0724**

e.orszag@gdn-ingatlan.hu

|                      |                         |
|----------------------|-------------------------|
| ID number            | 380941                  |
| Type                 | For sale - Flat (brick) |
| Space                | 100 m <sup>2</sup>      |
| Rooms                | 3 Rooms                 |
| View                 | Panoramic               |
| Condition            | Reconditioned           |
| Structure            | Brick                   |
| Heating              | Gas (circulating)       |
| Parking              | At community areas      |
| American kitchen     | No                      |
| Access to the garden | No                      |
| Top floor            | No                      |
| Year of construction | 1910                    |
| Orientation          | Northeast               |
| Inner height         | 3.2 m                   |
| Common cost          | 30000 HUF               |
| Duplex               | No                      |

FOR SALE

