gdn-hazpont.hu

Budapest VIII. district

186 000 000 HUF

KIVÁLÓ ÜZLETI LEHETŐSÉG! Befektetők figyelem!

Kivételes üzleti lehetőség Budapest szívében!
Képzelje el, hogy egy stabilan jövedelmező, gondosan kialakított ingatlan tulajdonosa lehet Budapest lüktető központjában! A Blaha Lujza tértől pár lépésre, a dinamikusan fejlődő VIII. kerületben található ez a 156 nm-es, 5 különálló lakrészből álló, teljesen felújított lakás, amelyet kifejezetten rövid és hosszú távú bérbeadásra terveztek.

 Teljes körűen felújított – Modern, igényes kialakítás minden szobában
 AIRBNB engedéllyel rendelkezik – Azonnal indulhat a hozamtermelés
 Kiváló lokáció – Budapest egyik legkeresettebb, folyamatosan fejlődő része
 Minden szobához saját fürdőszoba és konyha tartozik – Kényelmes és jól kiadható

Az ingatlan 2017 óta sikeresen üzemel a rövid távú bérleti piacon, biztosítva a stabil bevételt és gyors megtérülést. A teljes berendezés és a szükséges eszközök a vételár részét képezik, így Önnek már csak át kell vennie az irányítást!

Ne maradjon le erről a ritka lehetőségről! Legyen egy jól működő, jövedelmező ingatlan tulajdonosa Budapest szívében!

...

ID number	380903
Type	For sale - Commercial - Catering
Space	156 m²
Rooms	5 Rooms
View	Street
Condition	Reconditioned
Structure	Brick
Heating	Gas (circulating)
Parking	At community areas
American kitchen	No
Access to the garden	No
Top floor	No
Year of construction	1909
Orientation	West
Inner height	3.3 m
Common cost	45000 HUF
Duplex	No

Országh Eszter
+36-30-648-0724

e.orszagh@gdn-ingatlan.hu

FOR SALE