gdn-hazpont.hu

Budapest VI. district

175 000 000 HUF

Eladásra kínálunk egy különleges, luxusminőségben felújított téglaépítésű lakást Budapest szívében, a Nagymező utcában, az Andrássy út közelében. Ideális választás mindazoknak, akik a belváros pezsgését és a történelmi hangulatot keresik.

A lakás az épület első emeletén található, zárt lépcsőházból megközelíthető. Elosztása: nappali + 2 hálószoba, teljes értékű galériával. A berendezés egyedi gyártású, minden részletében prémium minőségű.

AIRBNB engedéllyel rendelkezik, így rövid távú kiadásra azonnal alkalmas. A kihasználtság kiemelkedő, akár 99%, ami stabil, magas hozamot biztosít. Ez teszi az ingatlant kiváló befektetéssé azok számára, akik ki szeretnék aknázni a turizmus nyújtotta lehetőségeket.

Kiváló lokáció: Andrássy út közelében
Közlekedés: M1 (Opera), trolibusz: 70, 78, busz: 105

Ne hagyja ki ezt az egyedülálló lehetőséget!

Országh Eszter
+36-30-648-0724

e.orszagh@gdn-ingatlan.hu

ID number	380872
Type	For sale - Flat (brick)
Space	90 m^2
Rooms	4 Rooms
View	Street
Condition	Reconditioned
Structure	Brick
Heating	Electric
Parking	At community areas
American kitchen	Yes
Access to the garden	No
Top floor	No
Year of construction	1957
Orientation	Northwest
Inner height	4 m
Common cost	24000 HUF
Duplex	Yes

FOR SALE