gdn-hazpont.hu

Szada Szada

149 000 000 HUF

VÁLLALKOZÁS ÉS CSALÁDI OTTHON EGYBEN!

Budapest vonzáskörzetében, Szadán, összközműves, aszfaltozott utcában, 2097 nm-es, sík telken lévő, 220 nm hasznos területű (szuterén, földszint, tetőtér), 3+1 félszobás, kombi-cirkó fűtéses, szigetelt, műanyag thermo ablakos, teraszos, két fürdőszobás, jó állapotú, remek elrendezésű önálló családi ház, a szuterénben kialakított műhellyel eladó.
A három szint belső lépcsőházon keresztül átjárható.

Tetőtér:
-Nettó 55 nm kialakítható, aljzatbeton, lépcső feljáró.

Lakószint:
-amerikai konyhás nappali, melyet fa tüzelésű kandalló tesz hangulatossá
-3 hálószoba
-egy tusolós és egy kádas fürdőszoba
-kamra
-külön wc
-terasz

Szuterén/műhely/:
-2 állásos garázs
-raktár
-öltöző, tusoló, kis konyha, külön wc, valamint 2 külső tároló.
-radiátoros gázfűtés és fa tüzelésű kályha

A műhelyben: ipari áram, 3 fázis, kiépített levegő rendszer, 2 db csápos emelő, gumiszerelő gépek, szerszámok.
A műhely telephely engedéllyel rendelkezik

A berendezések, igény szerin külön ...

ID number	380797
Type	For sale - Industrial area
Space	210 m^2
Rooms	3 + 1 Rooms
Building lot	2097 m^2
View	Garden view
Condition	In good condition
Structure	Brick
Heating	Gas (circulating)
Parking	Own garage
American kitchen	Yes
Access to the garden	Yes
Year of construction	2000
Orientation	Southwest
Inner height	3 m

Országh Eszter
+36-30-648-0724

e.orszagh@gdn-ingatlan.hu

FOR SALE

SPQ
HI 164
PEZA