

## Bana csendes utca

36 000 000 HUF

Bana csendes mellékutcájában nappali + 3 szobás családi ház eladó.

Az ingatlan az 50-es években épült vályog falazattal, majd a 2000-es évek elején téglafalazattal kibővítették.

Nyílászárói korszerű műanyagok, az ablakok redőnnyel és szúnyoghálóval vannak felszerelve.

A fűtést gázkazán biztosítja lapradiátorokon keresztül, valamint a nappaliban egy cserépkályha is helyet kapott.

A ház mellett kétbeállós garázs, nyárikonyha, kerti faház, és fatároló helyezkedik el. Az udvar egy része térkövezett, egy része parkosított, a kertben pedig rengeteg termő gyümölcsfa található. Az 1.277 nm nagyságú telek 2 utcáról is megközelíthető.

Az udvarra elektromos kapun keresztül lehet bejutni, az épületet riasztórendszer védi.

A lakásban található bútorok egy részét a vételár tartalmazza.

Ha jó állapotú lakást és gondozott, rendezett telket keres megfizethető áron, ezt az ingatlant mindenképp tekintse meg személyesen!



**Ország Eszter**

+36-30-648-0724

e.orszag@gdn-ingatlan.hu

ID number	380699
Type	For sale - Family House
Space	120 m <sup>2</sup>
Balcony/terrace	20 m <sup>2</sup>
Rooms	4 Rooms
Building lot	1277 m <sup>2</sup>
View	Street
Condition	Reconditioned
Structure	Mixed structure walls
Heating	Gas (circulating)
Parking	Own garage
American kitchen	Yes
Access to the garden	Yes
Year of construction	1955
Orientation	Southwest
Inner height	2.3 m

FOR SALE

