

## Budapest XIII. district Marina sétány

499 000 HUF

### CSALÁDOK FIGYELMÉBE!

Exkluzív, PANORÁMÁS lakás kiadó a MARINA Sétányon!

Ha egy tágas, világos és modern otthont keresel Budapest egyik legkedveltebb dunaparti részén, akkor megtalálod! Kiadó egy 98 nm-es, 7. emeleti, 3 HÁLÓSZOBÁS, DUPLA KOMFORTOS, panorámás lakás egy exkluzív környezetben, ahol a Duna-part közelsége és a nyugodt légkör garantált.

A lakás jellemzői:

- Amerikai konyhás nappali - tágas és világos tér, tökéletes otthoni pihenéshez vagy baráti összejövetelekhez
- 3 külön nyíló hálószoba - ideális pároknak, családoknak vagy akár otthoni munkavégzéshez
- 3 ERKÉLY - lélegzetelállító kilátással
- 2 FÜRDŐSZOBA - egy zuhanyzós, WC-vel, egy kádas, plusz egy külön WC
- Teljesen GÉPESÍTETT- hűtő, elektromos sütő és főzőlap, mosógép, mikro, mosogatógép, szagelszívó, LED TV, 2 db Daikin hűtő-fűtő klíma
- Részben bútorozott - nappaliban étkező, bőr kanapé, előszobai bútor

Bérelti díj: 499 000 Ft/hó + rezsi

TEREMGARÁZS hely bérelhető: +30 000 Ft/hó

ALACSONY rezsi - közös költséggel (45 000 Ft. ebben benne van a fűtés is) együtt kb. 60 000 Ft/hó

...



**Országh Eszter**

+36-30-648-0724

e.orszagh@gdn-ingatlan.hu

ID number	379708
Type	For rent - Flat (brick)
Space	98 m <sup>2</sup>
Balcony/terrace	24 m <sup>2</sup>
Rooms	4 Rooms
View	Panoramic
Condition	Novel
Structure	Brick
Heating	Individual meter
Parking	Garage/parking space for rent
American kitchen	Yes
Access to the garden	No
Top floor	Yes
Year of construction	2010
Orientation	West
Inner height	2.6 m
Common cost	45000 HUF
Duplex	No

FOR RENT

