

**Gomba Természethez közel!**

29 000 000 HUF

A Pest megyei Gomba üdülő területén eladó 280m<sup>2</sup>-es körbekerített saroktelken egy 72m<sup>2</sup>-es téglapépítésű nyaraló a gombai tó mellett!

Tetőzete cseréppel fedett, fafödémés, üveggyapottal szigetelt tárolásra alkalmas. Esőelvezető csatornával rendelkezik.

Villany és a víz az ingatlanban, zárt emésztő a kertben található.

Fűtése kályhával megoldott, meleg vizet bojler szolgáltatja ezáltal egész évben lakható.

Fa nyílászáróit zsalugáterek árnyékolják.

Az ingatlanba, fedett teraszon át jutunk be.

**\*\*HELYISÉGEK\*\***

Földszint:

Nappali 19m<sup>2</sup>,  
zuhanyzó+ Wc

Tetőtér:

Hálószoba 14.47,  
erkély kilátással a tóra és a zöld környezetre, 7.2m<sup>2</sup>  
Szuterén: Konyha 18.33m<sup>2</sup>

A kertben a kerti eszközök tárolására egy 4m<sup>2</sup>-es fa szerszámtároló van.

A gombai tó közkedvelt a horgászok számára, környéke kiváló a pihenni vágyóknak.

Kertje rendezett, locsolása fűrt kútról történik.

Gomba település az M4-ről könnyen elérhető, Budapesttől 50 km távolságra található.

A helyi buszjáráttal Monor városba mehetünk. Monorról vasúttal ...

**Ország Eszter****+36-30-648-0724**

e.orszag@gdn-ingatlan.hu

ID number	379200
Type	For sale - Weekend house
Space	72 m <sup>2</sup>
Balcony/terrace	92 m <sup>2</sup>
Rooms	2 Rooms
Building lot	280 m <sup>2</sup>
View	Panoramic
Condition	In fair condition
Structure	Brick
Heating	Other
Parking	Self-parking
American kitchen	No
Access to the garden	Yes
Year of construction	1990
Orientation	Southwest
Inner height	2.5 m

FOR SALE

