

**Budapest XIII. district**

510 000 000 HUF

Eladó erkélyes, panorámás lakás Újlipótváros szívében!

A XIII. kerület egyik legkedveltebb részén, Újlipótvárosban, klasszikus polgári házban eladó egy 120 m<sup>2</sup>-es, utcai nézetű, erkélyes lakás, amely jelenleg két különálló lakásként funkcionál, de egyben eladó.

- 5 emeletes társasház legfelső szintjén található
- Erkélyéről lenyűgöző dunai panoráma nyílik
- Airbnb profillal együtt eladó – kiváló befektetési lehetőség
- Elegáns lakás egy exkluzív környéken

Ha egy különleges ingatlant keres csodás kilátással és kiváló elhelyezkedéssel, hívjon bizalommal!



**Országh Eszter**

+36-30-648-0724

[e.orszagh@gdn-ingatlan.hu](mailto:e.orszagh@gdn-ingatlan.hu)

ID number	368060
Type	For sale - Flat (brick)
Space	130 m <sup>2</sup>
Balcony/terrace	14 m <sup>2</sup>
Rooms	3 Rooms
View	Panoramic
Condition	Reconditioned
Structure	Brick
Heating	Other
Parking	At community areas
American kitchen	No
Access to the garden	No
Top floor	Yes
Year of construction	1960
Orientation	East
Common cost	45000 HUF
Duplex	No

FOR SALE

